

Aika 28.11.2022, klo 18:01 - 22:17

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

Käsitellyt asiat

- § 190 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 191 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 192 **Kunnanvaltuuston 14.11.2022 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus**
- § 193 **Osavuosikatsaus 1-9/2022**
- § 194 **Talousarviomuutokset vuodelle 2022**
- § 195 **Vesihuoltolaitoksen taksa**
- § 196 **Kunnanhallitusten alaisten vastualueiden talousarviot vuodelle 2023**
- § 197 **Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023-2025**
- § 198 **Talousarvion täytäntöönpano-ohje vuodelle 2023**
- § 199 **Hallintosäännön päivittäminen**
- § 200 **Virkanimikkeen muutos**
- § 201 **Virkojen perustaminen**
- § 202 **Vesilahden kunnan tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman hyväksyminen**
- § 203 **Hyvinvointikertomus 2022 ja hyvinvointisuunnitelma 2022-2025**
- § 204 **Muutosneuvotteluiden päättäminen tukipalveluissa**
- § 205 **Kiinteän laajakaistan rakentaminen Vesilahden kunnan hankealueelle**
- § 206 **Teollisuustontti -niminen tila, kiinteistötunnus 922-438-1-30, korjattu vuokrasopimus**
- § 207 **Hyvinvointi- ja osallisuusjaoston vaali**
- § 208 **Jäsenten nimeäminen Pirkanmaan hyvinvointialueen vaikuttamistoimielimiin**
- § 209 **Työsuojelupäällikön nimeäminen**
- § 210 **Kunnan ilmoitustaulun sijainti**
- § 211 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 212 **Lautakuntien päätösten otto-oikeus**
- § 213 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Lisäpykälät

- § 214 **LISÄPYKÄLÄ: Lausunto 12019 Hauralan eteläosan osayleiskaavaehdotuksesta**

-
- § 215 LISÄPYKÄLÄ: Yritystontin ostaminen - tontti 200/5
- § 216 LISÄPYKÄLÄ: Vaihtokirja määräaloista

Saapuvilla olleet jäsenet

Kristiina Pispala, puheenjohtaja
Ari Perämaa, 1. varapuheenjohtaja
Harri Penttilä
Emma Selin, varajäsen
Aino-Riikka Simula
Susanna Suoniemi, poistui 21:14
Harri Tapanainen

Muut saapuvilla olleet

Ari Arvela, kv pj
Marko Lounasranta, kv 1. vpj, poistui 21:15
Tanja Salo, kv 2. vpj
Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja
Tarja Heino, hallinnon suunnittelija, sihteeri
Kati Paunonen, hallintojohtaja, §§ 196, 197, 202, 204
Aki Kohonen, talousjohtaja, §§ 193, 194, 196-198
Timo Haapaniemi, kehitysjohtaja, §§ 196, 197, 205, 206, 215, 216
Harri Vierikka, tekninen johtaja, §§ 195, 197, 201
Roope Kyrkkö, tekninen työnjohtaja, §§ 195, 197
Marko Lahtinen, sivistysjohtaja, §§ 197, 203

Poissa

Anu Graichen

Allekirjoitukset

Kristiina Pispala
Puheenjohtaja

Tarja Heino
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Emma Selin
pöytäkirjantarkastaja

Harri Penttilä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 5.12.2022.

§ 190**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet kunnanhallituksen jäsenistä.

Ehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 191**Pöytäkirjan tarkastus****Ehdotus**

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Anu Graichenin ja Harri Penttilän.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Emma Selinin ja Harri Penttilän.

§ 192**Kunnanvaltuuston 14.11.2022 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus**

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja huolehtii valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuusto 14.11.2022

- § 44 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 45 Pöytäkirjan tarkastus
- § 46 Kunnanhallituksen vastine arviointikertomukseen vuodelta 2021
- § 47 Tuloveroprosentti vuodelle 2023
- § 48 Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023
- § 49 Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työryhmän (hyte-työryhmän) nimeäminen
- § 50 Toimitilojen vuokraaminen hyvinvointialueelle
- § 51 Hyvinvointialueelle siirtyvien virkojen lakkauttaminen
- § 52 Kaavoituskatsaus vuodelle 2022
- § 53 Tiedoksi merkittävät asiat

Ehdotus

Koska kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eikä valtuusto ole päätöksiä tehdessään mennyt toimivaltansa ulommaksi, kunnanhallitus panee 14.11.2022 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 193**Osavuositarkastus 1-9/2022**

VESDno-2022-103

Valmistelija / lisätiedot:
Aki Kohonen
aki.kohonen@vesilahti.fi
talousjohtaja

Liitteet

1 Osavuositarkastus 1-9_2022.pdf

Vesilahden kunnan hallintosäännön 7. luvun 2 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vesilahden kunnanhallituksen 29.11.2021 §221 hyväksymän vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan aikaväliltä tammi-syyskuu raportoidaan talouden toteutuminen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle kunnan kokonaistasolla käyttötalouden ja investointien näkökulmasta. Lisäksi esitetään arvio koko vuoden toteumasta sekä mahdolliset poikkeamat määrärahojen käytössä ja poikkeamien syyt. Lautakunnille raportoidaan samalta ajanjaksolta lautakunnan alaisten tulosyksiköiden toteuma.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä liitteenä olevan osavuositarkastuksen 1.1.-30.9.2022 tiedoksi ja antaa sen myös kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 194**Talousarviomuutokset vuodelle 2022**

VESDno-2022-145

Valmistelija / lisätiedot:

Aki Kohonen

aki.kohonen@vesilahti.fi

talousjohtaja

Liitteet

1 Talousarviomuutos 2022 (KH 28.11. & KV 12.12.).pdf

Kunnan hallintosäännön mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Toteumatietojen ja tehtyjen arvioiden perusteella esitetään seuraavia talousarviomuutoksia koskien vuotta 2022:

Investointiosa:

Investointien osalta talousarviossa merkityt investointien sitovuudet eivät merkittävästi ylitä. Osa investoinneista ei kuitenkaan toteudu talousarvion investointitaulukon laajuudessa. Haasteet suunnittelijoiden saatavuudessa ovat viivästyttäneet osaa hankkeista. Lisäksi metsämantereen suunnittelussa tehtiin ilkivaltaa kaava-alueella, kun mitatut kairapisteiden merkit käytiin repimässä irti ja hävittämässä alueelta. Tämä viivästytti osaltaan Metsämantereen suunnitelmien valmistumista viivästyttäen maaperätutkimuksia.

Kiinteistöhankeista suurin toteutumatta jäänyt investointi on Kaakilanmutkan yrityshalli, joka suunnitellaan toteutettavan vuoden 2023 aikana. Lisäksi torin rakentamiseen varattua määrärahaa ei käytetä kokonaan vuoden 2022 aikana, vaan hanketta jatketaan vuonna 2023.

Puistot, leikkikentät ja muut yleiset alueet investointikokonaisuus ylittyy hieman talousarviosta. Torin rakentaminen sekä leikkivälineiden hankinta tulevat ylittymään arvioituun nähden. Anttilanvuorelle saatu avustus laskee lisämäärärahan tarvetta puistot, leikkikentät ja yleiset alueet investointikokonaisuudessa.

Kaavateiden rakentamiskohteissa sekä vesihuollossa merkittävin toteuttamatta jäänyt investointi vuonna 2022 on Metsämantereen kunnallistekniikka. Metsämantereen kunnallistekniikan viivästyminen ovat vaikuttaneet osaltaan suunnittelijoiden hyvä tilanne sekä alueella tehty ilkivalta, jotka ovat aiheuttaneet suunnitelmien viivästyksen. Kaavateissa ja vesihuollossa lisäksi muutoksia tuo Ämmänhaudanmäen urakan maksuerien sijoittumiset vuodelle 2022, jonka vuoksi määrärahat ovat ylittyneet kaavateissa ja vesihuollossa. Muita kaavateiden rakentamishankkeiden talousarvion alittavia investointeja ovat kevyenliikenteen väylän suunnittelu, Peltotien – Arvintien kevyenliikenteenväylän rakentamatta jättäminen, Palvelukeskusalueella Huhtatien rakentamiseen saatujen tarjousten kokonaishinta sekä Petäjärinteen ja Kielonrinteen urakan jatkuminen vuonna 2023. Vesi- ja viemärlaitoksen hankkeissa muita talousarvion alittavia investointeja ovat palvelukeskusalueen kunnallistekniikan

rakentamisen tarjousten halpa hinta ja Suomelan vesihuollon rakentamiseen varattujen määrärahojen arvioitu toteutuminen suunniteltua alhaisempina.

Tekniset palvelut ovat esittäneet investointiosaan seuraavat määrärahamuutokset:

- Kiinteistöhankeista vähennetään 2 100 000 euroa
- Kaavateiden rakentamishankkeista vähennetään 900 000 euroa
- Puistot, leikkikentät ja yleiset alueet hankkeisiin lisätään 30 000 euroa
- Vesi- ja viemärlaitoksen hankkeista vähennetään 340 000 euroa.

Investointeja koskevat määrärahamuutokset on esitetty tarkemmin pykälän liitteessä olevassa taulukossa. Määrärahamuutokset laskevat valtuuston hyväksymien investointien sitovuuksia kiinteistöhankeiden, kaavateiden ja vesihuollon osalta sekä nostavat puistot, leikkikentät ja yleisiä alueita.

Yhteensä investointien määrärahan vähennykset ovat 3 480 000 euroa ja lisäykset 170 000 euroa. Muutosten nettovaikutus on 3 310 000 euroa.

Käyttötalousosa:

Vesilahden talousarviossa 2022 valtuustoon nähden sitova taso on tuottojen ja kulujen erotus eli netto paitsi vesi- ja viemärlaitoksessa, jossa sitova taso on tilikauden tulos.

Sosiaali- ja terveystoimi, yhteistoiminta-alue -tehtäväalueen muutetun talousarvion toimintakate on -14 592 681 euroa. Syyskuun toteuman perusteella on tehty arvio koko vuoden tuotoista ja kuluista. Sosiaalipalvelujen arvioitu kustannusten ylitys on yhteensä 50 000 euroa, mikä perustuu lastensuojelun ja kehitysvammaisten asumispalvelutarpeiden kasvuun. Ikääntyneiden palvelujen arvioitu kustannusten ylitys on yhteensä 38 000 euroa, jota selittää koronatilanteen johdosta lisääntyneet poissaolot ja siten vaikutukset henkilöstömenojen kasvattavasti 28 000 euroa sekä työvoiman vuokrauksessa 10 000 euroa. Lisäksi terveyspalveluissa arvioidaan koronatilanteesta johtuvien lisätöiden vaikutusten johdosta henkilöstömenojen ylittyvän 22 000 euroa. Terveyspalveluissa myös hoitotarvikkeiden arvioidaan ylittyvän 38 000 euroa. Vastaavasti Pirkanmaan sairaanhoitopiirin erikoissairaanhoidon kustannusten arvioidaan alittavan talousarvion 280 000 euroa, jota selittää ennakoitua pienempi kysyntä ja tarjonta mahdollisesti koronatilanteesta johtuen. Kulujen vähennysten ja lisäysten erotus on 132 000 euroa. Sosiaali- ja terveystoimen yhteistoiminta-alueen tehtäväalueeseen esitetään 132 000 euron suuruista määrärahan vähennystä.

Hallintopalvelujen toimialueeseen lukeutuvan maaomaisuuden myyntituottojen talousarvio arvioidaan alittavan vuonna 2022, koska budjettia tehtäessä suunniteltu kerrostalon rakentaminen ei toteudukaan. Maaomaisuuden määrärahan vähennykseksi esitetään 200 000 euroa.

Tuloslaskelmaosa:

Talousarvion mukainen verotulojen määrä on 19 659 070 euroa. Kuntaliiton marraskuussa julkaiseman veroennustekehikön mukaan vuoden 2022 verotulojen arvioidaan toteutuvan 20 824 219 euroa, joka on 1 165 149 euroa enemmän kuin talousarviossa. Kehikossa lisäykset kohdistuvat kunnallisveroihin 730 000 euroa,

yhteisöveroihin 320 000 euroa ja kiinteistöveroihin 115 000 euroa. Veroennustekehikon arvion perusteella esitetään verotuloihin 1 165 000 euron suuruista määrärahamuutosta, jolla lisätään verotuloarviota.

Talousarvion mukainen valtionosuuksien määrä on 7 771 608 euroa. Kuntaliiton tuottaman valtionosuuslaskelman mukaan vuoden 2022 lopullinen valtionosuus olisi 7 936 018 euroa, joka on 164 410 euroa enemmän kuin talousarviossa. Valtionosuuslaskelman perusteella valtionosuuksiin esitetään 165 000 euron suuruista valtionosuustuottojen lisäystä.

Rahoitusosa:

Talousarvion 2022 rahoituslaskelmassa on vahvistettu pitkäaikaisten lainojen lisäykseksi 6 000 000 euroa.

Investointitalousarvioon tehdyistä muutoksista, verotulojen ja valtionosuuksien nousuista sekä kustannusten toteutumatta jäämisestä johtuen pitkäaikaista lainaa ei ole tarvinnut nostaa vuoden 2022 aikana. Nykyisten arvioiden mukaan loppuvuoden aikana ei tarvitse nostaa pitkäaikaisia lainoja. Esitetään, että pitkäaikaisten lainojen lisäyksen määräksi vahvistetaan 0 euroa, jolloin pitkäaikaisten lainojen lisäyksen määrä vähenee 6,0 miljoonaa euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto hyväksyy seuraavat talousarviomuutokset:

1. Investoinnit:

- Kiinteistöhankkeiden investointeihin 2 100 000 euron vähentävä määrärahamuutos
- Kaavateiden rakentamiskohteiden investointeihin 900 000 euron vähentävä määrärahamuutos
- Puistojen, leikkikenttien ja yleisten alueiden investointeihin 30 000 euron lisäävä määrärahamuutos
- Vesi- ja viemärlaitoksen investointeihin 340 000 euron vähentävä määrärahamuutos

2. Käyttötalousoisa:

- Sosiaali- ja terveystoimen yhteistoiminta-alueen tehtäväalueelle 132 000 euron menoja vähentävä määrärahamuutos
- Hallintopalvelujen toimialueelle 200 000 euron tuottoja vähentävä määrärahamuutos

3. Tuloslaskelmaosa:

- Verotuloihin 1 165 000 euron tuottoja lisäävä määrärahamuutos
- Valtionosuuksiin 165 000 euron tuottoja lisäävä määrärahamuutos

4. Rahoitusosa:

- Pitkäaikaisten lainojen lisäyksen määräksi vahvistetaan 0 euroa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, § 69,09.11.2022
Kunnanhallitus, § 195, 28.11.2022**§ 195****Vesihuoltolaitoksen taksa**

VESDno-2020-256

Tekninen lautakunta, 09.11.2022, § 69

Valmistelijat / lisätiedot:
Harri Vierikka
harri.vierikka@vesilahti.fi
tekninen johtaja

Lempäälän vesi Oy operoi Vesilahden vesihuoltolaitosta ja maksaa Vesilahden vesihuoltolaitokselle verkostosta vuosittain vuokraa. Operoinnin aikana Lempäälän vesi vastaa kaikesta toimintaan kuuluvista maksuista kuten sähköstä ja materiaaleista. Valtakunnallinen tilanne on nostanut muun muassa materiaalien, sähkön sekä kemikaalien hintaan. Vesilahden vesihuoltolaitoksen talouden näkökulmasta on tärkeää, että Lempäälä kykenee maksamaan verkostosta sovittua vuokraa sekä hoitamaan verkoston ylläpitoon liittyvät tehtävät sovitun mukaisesti. Verkoston vuokratason ylläpitäminen vaatii Vesilahden vesihuoltolaitoksen taksojen tarkastamista. Verkostovuokran tason ylläpitäminen tarvitsee käyttöveden taksaan 2 % korotusta, jäteveteen 3 % korotusta ja perusmaksuihin (Vesi + jätevesi) 10 % korotusta. Lisäksi asiakkaiden tasapuolisen kohtelun näkökulmasta rivitalojen, paritalojen ja kerrostalojen perusmaksujen periminen on syytä tehdä asuntokohtaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

1. Vesihuoltolaitoksen käyttöveden hinnaksi 2.31 € / m³ alv 0%
2. Vesihuoltolaitoksetn jäteveden hinnaksi 3.14 € / m³ alv 0%
3. Veden perusmaksuksi 59 € / vuosi alv 0%
4. Jäteveden perusmaksuksi 70,8 € / vuosi alv 0%

Lisäksi tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle rivitalojen, kerrostalojen sekä paritalojen perusmaksun muuttamista taksaan siten, että perusmaksu peritään jokaisessa rakennustyyppissä asuntokohtaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 28.11.2022, § 195

Valmistelija / lisätiedot:
Harri Vierikka
harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

Vesilahden tekniset palvelut ovat käsitelleen Vesilahden vesihuoltolaitoksen taksoja kokouksessaan 9.11.2022 § 69. Tekninen lautakunta on esittänyt kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää Vesilahden vesihuoltolaitoksen taksoiksi:

Vesihuoltolaitoksen käyttöveden hinnaksi 2.31 € / m³ alv 0%, vesihuoltolaitoksetn jäteveden hinnaksi 3.14 € / m³ alv 0%, veden perusmaksuksi 59 € / vuosi alv 0%, jäteveden perusmaksuksi 70,8 € / vuosi alv 0%. Lisäksi tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle rivitalojen, kerrostalojen sekä paritalojen perusmaksun muuttamista taksaan siten, että perusmaksu peritään jokaisessa rakennustyyppissä asuntokohtaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. Vesihuoltolaitoksen käyttöveden hinnaksi 2.31 € / m³ alv 0%
2. Vesihuoltolaitoksen jäteveden hinnaksi 3.14 € / m³ alv 0%
3. Veden perusmaksuksi 59 € / vuosi alv 0%
4. Jäteveden perusmaksuksi 70,8 € / vuosi alv 0%
5. Perusmaksujen osalta taksaan rivitalojen, kerrostalojen sekä paritalojen perusmaksut muutetaan taksaan siten, että perusmaksu peritään jokaisessa rakennustyyppissä asuntokohtaisesti.
6. Vesihuoltolaitoksen taksat tulevat voimaan 1.2.2023

Kokouskäsitely

Käsittelyn aikana kunnanjohtaja päätti muuttaa esitystään seuraavasti:

Kunnanhallitus päättää

1. Vesihuoltolaitoksen käyttöveden hinnaksi 2,31 € / m³ alv 0%
2. Vesihuoltolaitoksen jäteveden hinnaksi 3,14 € /m³ alv 0%
3. Veden perusmaksuksi 59 € / vuosi alv 0%
4. Jäteveden perusmaksuksi 70,8 € / vuosi alv 0%
5. Vesihuoltolaitoksen taksat tulevat voimaan 1.2.2023

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että Kohta "Perusmaksujen osalta taksaan rivitalojen, kerrostalojen ja paritalojen perusmaksut muutetaan taksaan siten, että perusmaksu peritään jokaisessa rakennustyyppissä asuntokohtaisesti" palautetaan valmisteluun tekniseen lautakuntaan.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Lempäälän Vesi Oy

§ 196**Kunnanhallitusten alaisten vastuualueiden talousarviot vuodelle 2023**

VESDno-2022-166

Valmistelija / lisätiedot:

Aki Kohonen

aki.kohonen@vesilahti.fi

talousjohtaja

Liitteet

1 Hallintopalvelut talousarvio 2023.pdf

Vesilahden kunnanhallituksen alaiselle hallintopalveluiden vastuualueelle kuuluu seuraavat tehtävät: demokratia (vaalit), strateginen johto, yleishallinto, henkilöstöhallinto, ict-palvelut, talouspalvelut, tukipalvelut, elinkeino- ja maaseutupalvelut ja kaavoitus.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 13.10.2022 / §154 hyväksynyt talousarviokehityksen vuodelle 2023.

Talousarviokehityksessä hallintopalveluiden ulkoiseksi toimintakatteeksi on määritelty -3 122 057 euroa. Talousarviossa ulkoinen toimintakate on -3 122 057 euroa. Hallintopalveluiden osalta talousarvio on suunnitelmakehityksen mukainen.

Hallintopalveluiden osalta toimintakatetta nostaa panostukset strategiaan hankkeisiin ja toimenpiteisiin vuonna 2023.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy hallintopalveluiden talousarvion ja toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 197**Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023-2025**

VESDno-2022-166

Valmistelija / lisätiedot:

Aki Kohonen

aki.kohonen@vesilahti.fi

talousjohtaja

Liitteet

1 Vesilahden kunnan talousarvio 2023.pdf

Kuntalain 410/2015 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot ja siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Talousarvion tilikauden tulos on noin 0,6 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Ulkoiset toimintatuotot ovat noin 2,7 milj. euroa ja ne laskevat vuoden 2022 talousarviosta -7,1 %. Ulkoiset toimintakulut ovat noin 15,4 milj. euroa ja ne laskevat vuoden 2022 talousarviosta -48,3 %. Verotulot ovat noin 11,9 milj. euroa ja ne laskevat vuoden 2022 talousarviosta -39,5 %. Valtionosuudet ovat noin 3,1 milj. euroa ja ne laskevat vuoden 2022 talousarviosta -60,2 %.

Lautakunnat ovat käsitelleet omien toimialojensa talousarviot kokouksissaan marraskuussa 2022.

Talousarvion vuoden 2023 investointimenot ovat noin 6,7 miljoonaa euroa.

Rahoituslaskelman mukaisesti kunta nostaa vuonna 2023 pitkäaikaista lainaa 4,2 miljoonaa euroa ja lyhentää pitkäaikaisia lainoja noin 1,4 miljoonaa euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan ehdotuksen vuoden 2023 talousarvioksi ja vuosien 2023-2025 taloussuunnitelmaksi. Lisäksi talousjohtajalle annetaan oikeus tehdä teknisiä korjauksia talousarviokirjaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 198**Talousarvion täytäntöönpano-ohje vuodelle 2023**

VESDno-2022-166

Valmistelija / lisätiedot:
Aki Kohonen
aki.kohonen@vesilahti.fi
talousjohtaja

Liitteet

1 Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet 2023.pdf

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeella annetaan organisaatiolle konkreettisia linjauksia ja tarkempia ohjeita sen lisäksi, mitä itse talousarviossa esitetään.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan talousarvion täytäntöönpano-ohjeen vuodelle 2023 ja antaa sen toimialoille tiedoksi ja noudatettavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 199**Hallintosäännön päivittäminen**

VESDno-2020-86

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomas Hirvonen

tuomas.hirvonen@vesilahti.fi

kunnanjohtaja

Liitteet

1 Hallintosääntö 1.1.2023 KH 28.11.2022

Kunnanvaltuusto on 14.11.2022 § 49 päättänyt perustaa kuntaan hyvinvointi- ja osallisuusjaoston, johon nimetään:

- Hyvinvointisuunnittelija
- Vapaa-aikakoordinaattori
- Sivistysjohtaja
- Varhaiskasvatusjohtaja
- Hallintojohtaja
- Tekninen johtaja
- Valtuutettu Miia Rajala
- Valtuutettu Tomi Pakarainen
- Varavaltuutettu Virpi Eskola

Lisäksi päätöksen mukaan myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksen ja sivistyslautakunnan puheenjohtajille.

Myös sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus vaikuttaa osittain kunnan toiminnan rakenteisiin. Pirkkalan kunnanvaltuusto on 14.11.2022 § 94 päättänyt hallintosääntömuutoksista, joista merkittävien Vesilahden kannalta on Pirkkalan hyvinvointilautakunnan muutokset. Hyvinvointilautakunnan nimi muutetaan sivistyslautakunnaksi ja samalla Vesilahden edustajat poistuvat lautakunnan kokoonpanosta.

Lisäksi kunnan tekninen johtaja on ilmoittanut irtisanoutuvansa virastaan siten, että viimeinen työpäivä on 9.12.2022. Tämän johdosta kunnanjohtaja on tehnyt selvityksen ja esityksen teknisen johtajien tehtävien hoitamisesta tulevaisuudessa. Selvitystä esitellään kokouksessa. Mikäli kunnanjohtajan esitys uudesta teknisten palveluiden organisoimalla hyväksyttäisiin, tarkoittaisi se kahden uuden viran perustamista teknisiin palveluihin ja teknisen johtajan tehtävien jakamista hallintosäännön kautta näille uusille virkasuhteille.

Hallintosäännössä määritellään myös luottamushenkilöiden palkkiomaksuaikataulu. Maksukertojen määrää olisi toiminnan joustavuuden vuoksi syytä nostaa kahdesta maksukerrasta neljään vuosittain.

Edellämainittujen muutostarpeiden johdosta kunnan hallintosääntöön ollaan ehdottamassa liitteen mukaisia uudistuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaiset muutokset hallintosääntöön 1.1.2023 lukien. Hallintosäännön terminologiset muutokset päivitetään virkatyönä talousarvioon sekä muihin asiakirjoihin.

Kokouskäsittely

Käsittelyn aikana kunnanhallitus teki muutoksia hallintosääntö asiakirjaan, muutokset kirjattiin näkyviin liite-asiakirjaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 200**Virkanimikkeen muutos**

VESDno-2022-361

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Hyvinvointikoordinaattorin nykyiseen tehtäväkuvaan sisältyy hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lisäksi kokonaisvastuu liikunta-, nuoriso- ja kulttuuripalveluiden toteuttamisesta sekä vapaa-aikapalveluiden hankkeiden hallinnoinnista. Tehtäväkuva on mielekästä jakaa kahteen osaan, jotta sekä vapaa-ajan palveluiden että kunnan hyvinvointityötä voidaan toteuttaa täysipainoisesti.

Vapaa-aikakoordinaattorin tehtäväkuva sisältää kunnan vapaa-aikapalveluiden vastuualueiden (liikunta-, nuoriso-, kirjasto- ja kulttuuripalvelut) hoitamisen kokonaisuudessaan. Tehtäväkuva sisältää kaikista vastuualueiden lakisääteisistä tehtävistä huolehtimisen, toiminnan kehittämisen ja siihen liittyvän hanketyön, esihenkilötehtävät sekä toiminnan organisoimisen ja johtamisen.

Kunnan hallintosäännön 5. luvun 2 §:n mukaan valtuusto päättää virkanimikkeiden muuttamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että hyvinvointikoordinaattorin tehtävänimike muutetaan vapaa-aikakoordinaattoriksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 201**Virkojen perustaminen**

VESDno-2022-360

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomas Hirvonen

tuomas.hirvonen@vesilahti.fi

kunnanjohtaja

Kunnan tekninen johtaja on irtisanoutunut tehtävästään 9.12.2022 alkaen. Tämän johdosta kunnanjohtaja on tehnyt selvityksen ja esityksen teknisen johtajan tehtävien hoitamisesta tulevaisuudessa. Uudessa mallissa teknisen johtajan tehtävät jaetaan kahteen uuteen virkaan, jotka ovat tekninen palvelupäällikkö ja yhdyskuntatekniikan asiantuntija. Perusteena tähän on teknisen johtajan tehtävän rekrytoinnin mahdolliset haasteet sekä uudesta kuntastrategiasta ja kunnan talousarviosta 2023 johtuvat muutostarpeet. Vuodesta 2023 alkaen kunnan investointitasot nousevat merkittävästi ja kunnan on syytä vahvistaa yhdyskuntateknistä osaamista ja resurssia ” yhdyskuntatekniikan asiantuntijan” uudella viralla. Teknisen palvelupäällikön virka vastaa entistä teknisen johtajan virkaa, josta on siirretty pois yhdyskuntatekniikan tehtävät. Muutokset vastuissa on kuvattu tarkemmin kunnan uudessa hallintosäännössä.

Pirkanmaan hyvinvointialue aloittaa toimintansa 1.1.2023 alkaen. Kunnalle jää hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtäviä myös hyvinvointialueen toiminnan alkamisen jälkeen. Seuraavien kokonaisuuksien hallintaan tarvitaan viranhatija, jonka nimikkeeksi tulisi hyvinvointisuunnittelija.

Hyvinvointisuunnittelijan vastuut:

- hyvinvointisuunnitelman ja -kertomuksen valmistelu, toimeenpano ja seuranta;
- yhdyspintayhteistyö;
- tiedotus ja viestintä Vesilahden kunnan terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseen liittyvästä työstä;
- yhteisöllisyyden ja osallisuuden edistäminen ja
- ehkäisevän päihdetyön yhdyshenkilönä toimiminen

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että perustaa seuraavat virat:

- tekninen palvelupäällikkö
- yhdyskuntatekniikan asiantuntija
- hyvinvointisuunnittelija

Kokouskäsitely

Käsittelyn aikana kunnanjohtaja päätti muuttaa esitystään seuraavasti:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että perustaa seuraavat virat:

-
- tekninen palvelupäällikkö
 - yhdyskuntatekniikan asiantuntija
 - hyvinvointisuunnittelija

Lisäksi kunnanhallitus päättää määrittää viroille seuraavat kelpoisuusehdot:

- tekninen palvelupäällikkö
 - teoreettinen koulutus tai tutkinto (esim. AMK) tai vastaava käytännön osaaminen ja työkokemus.
- yhdyskuntatekniikan asiantuntija
 - teoreettinen koulutus tai tutkinto (esim. AMK) tai vastaava käytännön osaaminen ja työkokemus.
- hyvinvointisuunnittelija
 - soveltuva korkeakoulututkinto ja soveltuva työkokemus

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 202**Vesilahden kunnan tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman hyväksyminen**

VESDno-2022-327

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Liitteet

1 Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma 2022-2023.pdf

Tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistäminen on keskeinen osa kuntien toimintaa ja julkisen vallan tulee aktiivisesti toimillaan turvata ja samalla olla estämättä tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden mahdollisimman täysimääräistä toteutumista yhteiskunnassa. Tasa-arvolaki ja yhdenvertaisuuslaki velvoittavat työnantajaa ja viranomaista edistämään tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta kaikessa toiminnassaan.

Tasa-arvolaki (609/1986) on laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta ja sen tarkoituksena on edistää naisten ja miesten välistä tasa-arvoa etenkin työelämässä. Lain tarkoituksena on lisäksi estää sukupuoli-identiteetin tai sukupuolen ilmaisuun perustuva syrjintä. Tasa-arvolain 6 § mukaan työnantajan tulee tasa-arvon edistämiseksi:

1. toimia siten, että avoimena oleviin tehtäviin hakeutuisi sekä naisia että miehiä;
2. edistää naisten ja miesten tasapuolista sijoittumista erilaisiin tehtäviin sekä luoda heille yhtäläiset mahdollisuudet uralla etenemiseen
3. edistää naisten ja miesten välistä tasa-arvoa työehdoissa, erityisesti palkkauksessa;
4. kehittää työoloja sellaisiksi, että ne soveltuvat sekä naisille, että miehille;
5. helpottaa naisten ja miesten osalta työelämän ja perhe-elämän yhteensovittamista kiinnittämällä huomiota etenkin työjärjestelyihin; ja
6. toimia siten, että ennakolta ehkäistään sukupuoleen perustuva syrjintä.

Lisäksi tasa-arvolaki velvoittaa viranomaista edistämään naisten ja miesten välistä tasa-arvoa tavoitteellisesti ja suunnitelmallisesti, jonka lisäksi tasa-arvon edistäminen tulee ottaa huomioon palvelujen saatavuudessa ja tarjonnassa (TasL 4 §).

Yhdenvertaisuuslain (1325/2014) 8§:n mukaan ketään ei ilman hyväksyttävää perustetta saa asettaa eri asemaan iän, alkuperän, kansalaisuuden, uskonnon, kielen, terveydentilan, vakaumuksen, mielipiteen, perhesuhteiden, poliittisen tai ammattiyhdistystoiminnan, vammaisuuden tai muun henkilöön liittyvän syyn perusteella. Lain 7 §:n mukaan työnantajan on arvioitava yhdenvertaisuuden toteutumista työpaikalla ja työpaikan tarpeet huomioiden kehitettävä työoloja ja toimintatapoja, joita noudatetaan henkilöstöä valitessa ja henkilöstöä koskevia ratkaisuja tehtäessä. Edistämistoimenpiteiden on oltava toimintaympäristö, voimavarat ja muut olosuhteet huomioiden tehokkaita, oikeasuhtaisia ja

tarkoituksenmukaisia. Lisäksi lain 5 § velvoittaa viranomaista arvioimaan yhdenvertaisuuden toteutumista toiminnassaan ja laatimaan suunnitelman tarvittavista toimenpiteistä yhdenvertaisuuden edistämiseksi.

Tasa-arvolaki ja yhdenvertaisuuslaki molemmat velvoittavat työnantajaa ja viranomaista laatimaan suunnitelmat, jotka on mahdollista yhdistää yhdeksi tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmaksi. Tasa-arvolain 6 a § mukaisesti suunnitelma on laadittava vähintään joka toinen vuosi yhteistyössä henkilöstön edustajien kanssa. Lisäksi suunnitelmaan kirjataan tarpeelliset toimenpiteet tasa-arvon edistämiseksi ja arvio aikaisemman suunnitelman toimenpiteiden toteuttamisesta ja tuloksista.

Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman tulee sisältää

1. selvitys työpaikan tasa-arvotilanteesta ja sen osana erittely naisten ja miesten sijoittumisesta eri tehtäviin sekä koko henkilöstöä koskeva palkkakartoitus naisten ja miesten tehtävien luokituksesta, palkoista ja palkkaeroista;
2. käynnistettäviksi tai toteutettaviksi suunnitellut tarpeelliset toimenpiteet tasa-arvon edistämiseksi ja palkkauksellisen tasa-arvon saavuttamiseksi;
3. arvio aikaisempaan tasa-arvosuunnitelmaan sisältyneiden toimenpiteiden toteuttamisesta ja tuloksista. (TasL 6 §)

Vesilahden kunnalle on tehty tasa-arvo- ja työhyvinvointisuunnitelma suunnitelmakaudelle 2017–2021. Tasa-arvolain 6 § mukaan tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma on laadittu suunnitelmakaudelle 2022–2023.

Kunnan henkilöstön nykyistä tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustilannetta selvitettiin henkilöstölle toteutetun tasa-arvo- ja yhdenvertaisuuskyselyn avulla. Suunnitelman teossa on kuultu nuorisovaltuustoa sekä vanhus- ja vammaisneuvostoa, sillä suunnitelmassa keskitytään kunnan rooliin yhdenvertaisuuden edistämässä viranomaisena, palvelun tarjoajana sekä työnantajana. Lisäksi suunnitelmaa ovat käsitelleet kunnan johtoryhmä ja TYHY-ryhmä. TYHY-ryhmä kunnan yhteistoimintaelimenä arvioi viime suunnitelmakauden tavoitteiden toteutumisen ja on asettanut tavoitteet tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman suunnitelmakaudelle 2022–2023. TYHY-ryhmä vastaa lisäksi suunnitelman tavoitteiden toteutumisen seurannasta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnahallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman vuosille 2023-2024.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta, § 68, 25.10.2022
Kunnanhallitus, § 203, 28.11.2022

§ 203

Hyvinvointikertomus 2022 ja hyvinvointisuunnitelma 2022-2025

VESDno-2022-314

Sivistyslautakunta, 25.10.2022, § 68

Valmistelijat / lisätiedot:
Olli Alamäki
olli.alamaki@vesilahti.fi
hyvinvointikoordinaattori

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (6 §) edellyttää, että kunnan on nimettävä terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen vastuutahot sekä seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä. Vesilahden kunnassa toimii hyvinvointikoordinaattori, jonka tehtäväkuvaan sisältyy hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lisäksi kokonaisvastuu liikunta-, nuoriso- ja kulttuuripalveluiden toteuttamisesta sekä vapaa-aikaan liittyvien hankkeiden hallinnoinnista (joita tällä hetkellä 8 kpl). Vaikka vapaa-ajan palvelut ovat tärkeä osa kunnan terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä, ei rakenne ole mahdollistanut hyvinvoinnin ja terveyden systemaattista, tavoitteellista ja mitattavaa edistämistä. Epäselvät vastuut ja resurssipula sekä tavoitteiden ja mittareiden puute ovat tehneet myös johtamisesta hankalaa.

Nämä rakenteelliset epäkohdat ovat tunnistettu ja talousarvion 2023 kehys mahdollistaa rekrytoinnin, jolla tilanne voidaan korjata. Tämä antaa mahdollisuuden tarkastella organisaatiota ja muokata tehtäväkuvia siten, että ammattilaisille muodostuu koherenssit ja mielekkäät tehtäväkokonaisuudet. Vesilahden kunnan kokoisessa organisaatiossa ei ole vain hallinnollisia tehtäviä, vaan tehtäväkuvat sisältävät myös konkreettisia toimia hyvinvoinnin ja terveyden hyväksi. Lisäresurssin sekä selkeiden tehtäväkuvien, vastuiden ja mittareiden myötä myös hyvinvointijohtaminen selkiytyy. Käytännössä kunnan terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen vastuutaho (hyte-ryhmä) huolehtii, että rekrytoitava hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen ammattilainen toteuttaa yhdessä palvelualueiden kanssa hyvinvointisuunnitelmassa asetetut toimenpiteet. Toimenpiteet ja toiminnan tulokset raportoidaan hyvinvointikertomuksessa valtuustolle. Strategiaan ja talousarvioon liittyvistä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen toimenpiteistä ja niiden tuloksista raportoidaan lautakunnille ja kunnanhallitukselle talousarvion seurannan yhteydessä.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Lahtinen, sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta käy lähetekeskustelua

- vapaa-aikapalveluiden tehtäväkuvista sekä niihin liittyvistä tarpeista, toiveista ja odotuksista, ja
- prosessista, jolla uusi tehtäväkuva muodostetaan ja rekrytointi toteutetaan sekä

-
- hyvinvointijohtamisen rakenteista.

Päätös

Sivistyslautakunta kävi lähetekeskustelua esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 28.11.2022, § 203

Valmistelija / lisätiedot:

Olli Alamäki

olli.alamaki@vesilahti.fi

hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Hyvinvointikertomus 2022 Hyvinvointisuunnitelma 2022-2025

Terveydenhuoltolaki (1326/2010) velvoittaa kuntaa huolehtimaan terveyden ja hyvinvoinnin edellytysten huomioimisesta kaikkien hallintoalojen toiminnassa ja seuraamaan väestön terveyttä, hyvinvointia ja toteutettuja toimenpiteitä. Kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä on raportoitava valtuustolle vuosittain, minkä lisäksi valtuustokausittain on valmisteltava hyvinvointisuunnitelma ja laaja hyvinvointikertomus. Vesilahden laaja hyvinvointikertomus vuosilta 2017-2021 hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 31.5.2021 (§ 21).

Vesilahden hyvinvointisuunnitelmaa ja hyvinvointikertomusta on valmisteltu monialaisessa yhteistyössä. Valmistelua on koordinoanut kunnan hyvinvointityöryhmä ja lähtökohta on ollut uudistaa hyvinvointisuunnitelmaa ja -kertomusta, sillä laajan hyvinvointikertomuksen indikaattorit ja rakenne olivat vuodelta 2012. Vuonna 2023 käynnistyy hyvinvointialueiden toiminta, joka on ohjannut keskustelua kuntien terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseen. Uudistuksen yhteydessä kunnille otetaan vuoden 2023 alusta käyttöön hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen valtiosuuden lisäosa eli HYTE-kerroin, jolla halutaan varmistaa kuntien aktiivinen toiminta asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi myös sote-uudistuksen jälkeen.

Vesilahden hyvinvointisuunnitelman 2022-2025 ja -kertomuksen 2022 viitekehyksenä on mm. Tilastokeskuksen ja Euroopan komission hyödyntämä Stiglitzin komitean hyvinvointimalli, joka pyrkii tarkastelemaan ihmisen hyvinvointia kokonaisvaltaisesti. Mallin mukaan hyvinvointi on moniulotteinen käsite, jonka kaikkia ulottuvuuksia, eli terveyttä, koulutusta, henkilökohtaista toimintaa ja työtä, äänen kuuluville saamista yhteiskunnassa, sosiaalisia yhteyksiä ja suhteita, aineellista elintaso, ympäristöä sekä turvallisuudentunnetta, tulee tarkastella samanaikaisesti. Vesilahden kunnan hyvinvointisuunnitelmassa ja -kertomuksessa hyvinvoinnin ulottuvuudet on jäsennetty kolmeen osa-alueeseen, jotka ovat 1) Hyvinvoinnin rakenteelliset edellytykset – elintaso, koulutus, osallisuus ja hallinnointi, 2) Terveys, elintavat ja harrastaminen sekä 3) Turvallinen ympäristö - sosiaaliset suhteet, viihtyisyys ja turvallisuus.

Dokumentin hyvinvointikertomuksen 2022 kattavassa osassa raportoidaan keskeisten indikaattorien avulla lain edellyttämällä tavalla kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä.

Tilannekuvan luomisessa on hyödynnetty suuri määrä muutakin kuin suunnitelmassa esillä olevaa indikaattoritietoa. Kaikkea informaatiota ei ole luettavuuden sekä toistuvuuden ole mahdollista esittää hyvinvointikertomuksessa, mutta keskeisten indikaattorien avulla valtuusto pystyy seuraamaan hyvinvoinnin muutoksia sekä terveyden ja hyvinvoinnin edistämistyön onnistumista. Hyvinvointikertomus osoittaa Vesilahden rakenteellisten edellytysten olevan tyydyttävässä kunnossa, mutta mm. hyte-kertoimeen vaikuttavien indikaattoreissa on parannettavaa. Terveyden, elintapojen ja harrastamisen osalta on havaittavissa huolestuttavia ilmiöitä erityisesti päihteiden, mielenterveyden ja fyysisen toimintakyvyn osalta. Näihin kaikkiin on kohdistettu huomiota ja toimenpiteitä, mutta työtä terveyden, harrastamisen ja hyvien elintapojen hyväksi on tehtävä entistä kokonaisvaltaisemmin ja systemaattisemmin. Vesilahtelaiset kokevat kuntaliskyselyn perusteella ympäristönsä kotikunnassa viihtyisäksi ja turvallisiksi. Tämä on hienoa, mutta myös parannettavaa löytyy paljon mm. kouluun ja kuntaan kiinnittymisessä.

Hyvinvointisuunnitelma 2022-2026 rakentuu Stiglitzin hyvinvointimallin jäsentämän kattavan tilannekuvan pohjalta. Tilannekuvasta tehdyistä johtopäätöksistä muodostuu osa-alueittain tavoitteet, joiden edistämiseksi määritellään vuosittaiset toimenpiteet. Yhteistyössä kunnan kaikkien toimialojen, hyvinvointialueen ja kolmannen sektorin kanssa tehtävillä toimenpiteillä toteutetaan tavoitteita, jolloin systemaattinen ja tavoitteellinen hyvinvointityö näkyy myös hyvinvointikertomuksen indikaattoreissa. Päivittyvä tieto muodostaa vuosittaiset hyvinvointikertomukset, joiden avulla tarkennetaan tilannekuvaa sekä suunnitellaan ja toteutetaan vaikuttavia toimenpiteitä. Hyvinvointisuunnitelma toteuttaa Vesilahden kuntastrategiaa ja siinä on huomioitu alueelliset ja seudulliset kehittämishankkeet ja suunnitelmat.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaiset kunnan hyvinvointikertomuksen vuodelta 2022 ja hyvinvointisuunnitelman vuosille 2022-2025.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi vanhus- ja vammaisneuvostojen lausunnon 28.11.2022 ja lähettää sen edelleen hyvinvointi- ja osallisuusjaostolle tiedoksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, § 67, 25.04.2022
Kunnanhallitus, § 109, 13.06.2022
Kunnanhallitus, § 138, 05.09.2022
Kunnanvaltuusto, § 39, 12.09.2022
Kunnanhallitus, § 204, 28.11.2022

§ 204

Muutosneuvotteluiden päättäminen tukipalveluissa

VESDno-2022-96

Kunnanhallitus, 25.04.2022, § 67

Valmistelijat / lisätiedot:
Kati Paunonen
kati.paunonen@vesilahti.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 EVA Ruokapalveluiden muutokset 2022.pdf

Kunnanhallitus on kokouksessaan 24.1.2022 §3 ohjeistanut toimialajohtajat valmistelevaan käyttösuunnitelmatasoiset toimenpideohjelmat siten, että valtuuston talousarviossa 2022 asettama tavoite yhden (1) miljoonan euron parannuksesta tilikauden tulokseen voidaan saavuttaa tulevina vuosina.

Kunnanhallituksen käsittelyn jälkeen viranhaltijat ovat ohjeen mukaisesti laatineet toimenpideohjelman kunnan kunkin toimialan näkökulmasta. Hallintopalveluiden osalta merkittävämpinä kokonaisuutena talouden tasapainottamisen osalta on tukipalvelut ja siellä ruokatuotannon valmistustavat. Hallintopalveluiden pienemmistä eristä koostuvia kustannuksia on läpikäyty jo edellisissä talouden tasapainottamisohjelmissa. Tukipalveluiden osalta säästökohteita on aikaisempina vuosina haettu suoraan käyttömenoista esimerkiksi siirtymällä keittoruokaan useampana päivänä viikossa. Ruoanvalmistuksen rakenteita ei ole juurikaan muutettu, lukuunottamatta Narvan valmistuskeittiön lakkautusta.

Vesilahden kunnan koulujen, päiväkotien ja Vesilahden ja Pirkkalan yhteistoiminta-alueen terveys- ja sosiaalipalveluiden tarvitsema päivittäinen ruokahuolto on järjestetty tällä hetkellä siten, että ruoka tehdään Vesilahden terveyskeskuksen ravintokeskuksessa, joka on kunnan ainut valmistuskeittiö. Terveyskeskukselta ruoka toimitetaan kylmänä tai lämpimänä kunnan palvelukeittäisiin (koulut, päiväkodit jne). Ravintokeskuksen henkilöstömäärä on noin 4,5 henkilötyövuotta.

Hyvinvointialueen muodostumisen myötä kunnan terveyskeskuskiinteistö vuokrataan Pirkanmaan hyvinvointialueelle. Nykyinen valmistuskeittiö sijaitsee terveyskeskuskiinteistössä, joten ruoanvalmistustapoja syytä tarkastella myös kiinteistönäkökulmista lähtien. Kunnassa on toinen keittiötila Narvan koulun yhteydessä, joka voi toimia valmistuskeittiönä ja josta ruoka voitaisiin toimittaa myös kunnan muihin palvelukeittäisiin.

Kunnassa on selvitetty vaihtoehtoa, jossa ruoanvalmistus hoidettaisiin ulkopuolisen toimijan palveluna, esim. Pirkanmaan Voimian toimesta. Pirkanmaan Voimia hoitaa

ateriapalvelut esim. Tampereen kaupungin ja PSHP:n yksiköihin ja tuottaa tällä hetkellä vuosittain noin 12 miljoonaa ateriala päiväkoteihin ja kouluhin Tampereen seudulla.

Kunnan omana työnä ruoanvalmistus maksaa vuodessa noin 690 000 euroa, ja eri vaihtoehtoista valiten Voimian tarjoamana kustannus ruokatuotannosta olisi pienimmillään noin 390 000e. Merkittävän taloudellisen vaikutuksen lisäksi ulkopuolisen toimijan kautta mahdollistuu vapaavalintaisen kasvisruokavaihtoehdon tuominen päivittäin lasten ja nuorten valittavaksi sekä erityisesti lapsille ja nuorille suunniteltujen ruokalistojen käyttöönotto. Vesilahden kunta on joutunut tähän asti rajoittamaan esim. kappale-elintarvikkeiden (lihapullat, kalapuikot jne) menekkiä lapsikohtaisesti, mikä on aiheuttanut paljon kritiikkiä ruoan riittävydestä esim. yläkouluikäisten osalta. Ruoan mausta on myös tullut palautetta kohtalaisesti ja muutoksen tavoitteena onkin taloudellisuuden lisäksi lisätä laatua ja vaihtelevuutta lasten ja nuorten ruokailuihin. Tuotantotavasta saatava säästö voidaan joiltakin osin kohdentaa suoraan lapsiin ja nuoriin esimerkiksi tarjoamalla tuoretuotteita monipuolisemmin ja runsaammin kuin ennen.

Ruokapalveluiden järjestämisessä kunnan omana tuotantona on ollut myös suuria haasteita henkilöstön saatavuuden kanssa. Yksi valmistuskeittiö, jossa on kolme kokin taidot omaavaa henkilöä, on erittäin herkkä poissaoloille. Alalla on valtava työvoimapula, eikä sijaisia ole saatavilla keikkaluontoisiin tehtäviin tai sijaistuksiin. Tuotantotavan muutos keventäisi paljon ruokapalveluiden haavoittuvuutta ja turvaisi lasten ja nuorten ruoansaannin kaikissa tilanteissa.

Henkilöstön osalta muutos tarkoittaisi sitä, että ravintokeskuksen työntekijöille tarjottaisiin saman alan tehtäviä kunnan muista toimipisteistä. Muutos ei tarkoita irtisanomisia.

Muutoksesta ja eri tuotantotavoista on tehty ennakkovaikutusten arviointi, joka on pykälän liitteenä. Ennakkovaikutusten arviointi tehdään sellaisiin päätöksiin, jotka ovat merkittäviä ja koskettavat laajasti kuntalaisia, henkilöstöä, alueen yrityksiä tai esimerkiksi elinvoimaa yleisesti.

Asiasta päättää Vesilahdessa kunnanvaltuusto. Sopimuksen laajuus n. 390 000e/vuosi ylittää kunnanhallituksen rahankäyttövaltuudet.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa hallintojohtajan valmistelemaan sopimuksen ruokapalveluiden ostamisesta Pirkanmaan Voimialta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 13.06.2022, § 109

Valmistelijat / lisätiedot:
Kati Paunonen
kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Kauppakirja Pirkanmaan Voimia Oy - Vesilahden_kunta.pdf
- 2 Pirkanmaan Voimia Oy_Yhtiöjärjestys.pdf

Pirkanmaan Voimia on kuntien ja kuntayhteistöjen omistama hankintalain mukainen sidosyksikkö. Yritys toimii in-house-yhtiönä, jonka osakkaat ostavat palveluita ilman kilpailutusta. Omistaja-asiakkailleen Pirkanmaan Voimia tuottaa hyötyjä turvaamalla palvelutason ja palvelukyvyyn mahdollisimman kilpailukykyisin omistajahinnoin. Yhteisesti omistetussa yhtiössä toiminnan volyymi ja liikevaihto kasvavat laajenevan omistajuuden kautta, mikä mahdollistaa skaalaetuja mm. tuotannossa, tuotannonohjauksessa ja hakinnoissa sekä riittävän resurssoinnin toiminnan kehittämiseksi.

Osakkailla on mahdollisuus vaikuttaa yhtiön päätöksentekoon. Omistajien määräysvalta vahvistetaan osakasopimuksella, johon uusi omistaja liittyy. Pienosakkaille yhtiössä on yhteinen hallituspaikka, ja muuten yhtiön päätöksentekoon on mahdollista vaikuttaa osakaskokouksen kautta. Osakkuus Pirkanmaan Voimiassa ei velvoita palveluiden hankintaan.

Osakkaat:

- Tampereen kaupunki 82% (820/1000)
- Pirkanmaan sairaanhoitopiiri* 17% (170/1000) (myöhemmin Pirkanmaan hyvinvointialue)
- Nokian kaupunki 0,1% (1/1000)
- Ylöjärven kaupunki 0,1% (1/1000)
- Virtain kaupunki 0,1% (1/1000)
- Pirkanmaan Voimia Oy 0,7% (7/1000)

Voimassaoleva osakkeen hinta on vahvistetun tilinpäätöksen (31.12.2021) mukaisesti 5387,00 €. Osakkeen arvo päivitetään vuosittain tilinpäätöksen vahvistamisen jälkeen.

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää ostaa Pirkanmaan Voimian osakkeen hintaan 5387e ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan osakkeen ostoon liittyvät sopimukset ja dokumentit.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 05.09.2022, § 138

Valmistelijat / lisätiedot:
Kati Paunonen
kati.paunonen@vesilahti.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Palvelusopimus_Voimia_Vesilahti_2023_final_11.8.2022
- 2 Liite 1_Palvelukuvaus ruokapalvelusta lasten ja nuorten ruokailuun_versio 1.0
- 3 Liite 2_Palveluhinnasto_Vesilahti
- 4 Liite 3_Vastuunjakotaulukko ruokapalvelut
- 5 Liite 4_Tietosuoja- ja tietoturvaliite_Vesilahti
- 6 JYSE_2022_palvelut

Talouden tasapaino-ohjelmassa 2022 toimialueita ohjeistettiin löytämään merkittäviä säästöjä suunnittelukaudella eli vuosina 2022-2024 välisenä aikana.

Hallintopalveluiden osalta tarkastelu on keskittynyt tukipalveluihin, jossa ruoanvalmistuksen ulkoistus osoittautui keväällä tehdyssä tarkastelussa potentiaalisimmaksi säästökohteeksi. Kevään 2022 aikana tukipalvelut kartoittivat eri vaihtoehtoja markkinoilta päätyen lopulta suosittamaan yhteistyön syventämistä Pirkanmaan Voimia Oy:n kanssa. Vesilahden kunnanhallitus päätti kesäkuussa 2022 Voimian osakkeiden ostamisesta ja siirtymisestä Voimian asiakasomistajaksi.

Pirkanmaan Voimia Oy on Tampereen, Nokian, Virtain ja Ylöjärven kaupunkien, Vesilahden kunnan sekä Pirkanmaan sairaanhoitopiirin omistama yhtiö. Yhtiöllä on kokonaisvastuu Tampereen kaupungin ateria- ja puhtauspalveluiden järjestämisestä monituottajamallilla sekä TAYS Keskussairaalan ja TAYS Pitkäniemen ateriapalveluiden järjestämisestä.

Pirkanmaan Voimia Oy:n palvelutoiminta on organisoitu liiketoiminta-alueille asiakaslähtöisesti. Liiketoiminta-alueita ovat lasten ja nuorten palveluiden tuki, hoitoalan ja ikäihmisten palveluiden tuki sekä virastojen ja vapaa-ajan palveluiden tuki, johon kuuluu mm. virastojen, terveysasemien ja museoiden siivous. Liiketoiminta-alueilla on vastuu palveluiden tuottamisesta palvelukonseptien mukaisesti, päivittäisestä asiakaspalvelusta sekä toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden saavuttamisesta.

Ruokapalveluiden ostamisesta Voimialta sovitaan palvelusopimuksella sekä sen liitteillä. Sopimuksen arvo on n. 310 000e/ vuositasolla. Palvelusopimuksen hyväksymisestä päättää Vesilahden kunnan hallintosäännön mukaisesti kunnanvaltuusto (7.luku 8§). Palvelusopimuksen liitteitä päivitetään sopimuskaudella tarpeen vaatiessa ilman erillistä päätöksäsettelyä, osana palvelutoiminnan normaalia palvelunhallintaa.

Ruokapalvelumuutoksen myötä Pirkanmaan Voimia Oy sitoutuu tuottamaan Vesilahden kunnan päiväkodeissa ja kouluissa tarjottavan ruoan 1.1.2023 alkaen. Muutoksen tavoitteena on laadukkaan, kustannustehokkaan ja tuotantovarman ruokapalvelun ylläpitäminen Vesilahden kunnassa. Muutoksella saavutetaan merkittävä kustannussäästö (n.200 000e/vuosi).

Muutos on merkittävä kunnan tukipalveluille. Ruoanvalmistus kunnan toimintana loppuu ravintokeskuksella 31.12.2022. Ruokapalveluiden muutos koskee koko tukipalveluiden henkilöstöä eli n.28 henkilöä, joten kunnassa on käynnistettävä yhteistoimintaneuvottelut henkilöstön edustajien kanssa, jossa toimintamallin muutos käsitellään. Yhteistoimintaneuvotteluiden perusteena on taloudelliset ja tuotannolliset muutokset tukipalveluissa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy ruokapalvelusopimuksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen ja muut mahdolliset asiakirjat ruokapalveluiden muutokseen liittyen.
- aloittaa yhteistoimintaneuvottelut taloudellisin ja tuotannollisin perustein tukipalveluiden henkilöstön kanssa, mikäli kunnanvaltuusto hyväksyy palvelusopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto, 12.09.2022, § 39

Liitteet

- 1 Palvelusopimus_Voimia_Vesilahti_2023_final_11.8.2022
- 2 Liite 1_Palvelukuvaus ruokapalvelusta lasten ja nuorten ruokailuun_versio 1.0
- 3 Liite 2_Palveluhinnasto_Vesilahti
- 4 Liite 3_Vastuunjakotaulukko ruokapalvelut
- 5 Liite 4_Tietosuoja- ja tietoturvaliite_Vesilahti
- 6 JYSE_2022_palvelut

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että se

1. hyväksyy ruokapalvelusopimuksen ja
2. valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen ja muut mahdolliset asiakirjat ruokapalveluiden muutokseen liittyen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 28.11.2022, § 204

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Vesilahden kunnanhallitus päätti aloittaa muutosneuvottelut tukipalveluiden henkilöstön kanssa syyskuussa 2022 (KH §138/5.9.2022). Muutosneuvotteluiden perusteena oli ruoanvalmistuksen päättyminen kunnan ravintokeskukselle 1.1.2023 alkaen. Ruoanvalmistus päättyy, koska ruoka ostetaan jatkossa Pirkanmaan Voimia Oy: ltä.

Ravintokeskuksessa työskentelee neljä henkilöä ruoanvalmistustehtävissä. Muutosneuvottelut käytiin 16.9. - 18.11.2022 välisenä aikana. Työnantajan edustajina neuvotteluissa olivat hallintojohtaja Kati Paunonen ja kunnanhallituksen jäsen Aino-Riikka Simula. Kaikille neljälle ravintokeskuksen työntekijälle tarjottiin tehtävää ruokapalveluiden muista toimipisteistä 1.1.2023 alkaen ja työntekijät ottivat tehtävät vastaan. Tämä tarkoittaa, ettei yhtään henkilöä irtisanota neuvotteluiden päättyessä ja että henkilöstö siirtyy vanhoina työntekijöinä uusiin tehtäviinsä. Neuvottelut päättyivät yksimielisinä.

Samalla neuvotteluissa todettiin, että kunnan ruokapalveluiden ja siivouspalveluiden nimikkeet yhdenmukaistetaan koko tukipalveluissa ja neuvotteluiden aikana tarkasteltiin TVA-tasot kaikkien tehtävien osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että muutosneuvottelut tukipalveluiden kanssa päätetään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 205**Kiinteän laajakaistan rakentaminen Vesilahden kunnan hankealueelle**

VESDno-2022-338

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Haapaniemi

timo.haapaniemi@vesilahti.fi

kehitysjohtaja

Liitteet

1 Lain kiinteän laajakaistan rakentamisen tuesta 1262/2020 mukaisen tuen saajan valinta Vesilahden kunnan alueelle

Pirkanmaan liitto julisti haettavaksi 3.8.2022 lain 1262/2020 mukaisen kiinteän laajakaistan rakentamisen tuen Vesilahden kunnan hankealueelle. Hakemukset pyydettiin 2.9.2022 klo 12:00 mennessä.

Tuen kohteena on nopeiden laajakaistapalveluiden tarjontaan soveltuvan viestintäverkon suunnitteleminen ja rakentaminen hankealueelle loppukäyttäjille saakka sekä edistyksellisten viestintäpalveluiden tarjonta viestintäverkkoon liittyville loppukäyttäjille.

Määräaikaan mennessä saapui kaksi hakemusta Vesilahden kunnan hankkeesta. Toisena hakijana Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy teki hanke-ehdotuksen, joka kattaa koko hankealueen. Toisena hakijana Lounea Palvelut Oy teki hanke-ehdotuksen, joka kattaa osan hankealueesta. Myöhässä saapuneita hakemuksia ei ollut.

Hakuehtojen mukaisesti osan Vesilahden hankealueesta kattava hanke-ehdotus (osatarjous) otetaan huomioon vain silloin, jos yhtään koko hankealuetta kattavaa hanke-ehdotusta ei saada. Koska Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy:n hakemus ja sen liitteet olivat hanke-ehdotuspyynnön mukaisia ja kattoivat koko hankealueen, ei Lounea Palvelut Oy:n osatarjousta huomioida.

Hankkeelle haettavaan valtion tukeen sovelletaan valtiovastuulakia 688/2001, lakia 1262/2020 kiinteän laajakaistan rakentamisen tuesta. Laajakaistatukilain 1262/2020 mukaan on mahdollista saada valtiontuesta enintään puolet ennakoon.

Vesilahden hankkeen kokonaiskustannusarvio on 7.173.169,00 euroa (alv 0 %). Hakijan arvioimat tukikelpoiset kustannukset ovat 6.180.125,00 euroa, josta toisessa vaiheessa erikseen Liikenne- ja viestintävirastolta haettava laajakaistatukilain (1262/2020) mukainen valtiontuki on enintään 3.584.472,50 euroa (58 %) ja **Vesilahden kunnan osuus hyväksytyistä tukikelpoisista kustannuksista on enintään 494.410,00 euroa (8 %).**

Mikäli valittu hankealueen toteuttaja saa jotain muuta julkista tukea (*) tälle samalle hankkeelle, voi laajakaistatukilain 1262/2020 mukainen ja muu julkinen tuki olla kuitenkin yhteensä enintään 100 % hankkeen hyväksytyistä tukikelpoisista kustannuksista. Tukea ei voida kuitenkaan myöntää siltä osin kuin julkisen tuen yhteenlaskettu osuus hankkeen tukikelpoisista kustannuksista ylittää Euroopan komission hyväksymän tuen enimmäismäärän.

Mikäli valittu hankealueen toteuttaja saa jotain muuta julkista tukea (*) tälle samalle hankkeelle, voi laajakaistatukilain 1262/2020 mukainen ja muu julkinen tuki olla kuitenkin yhteensä enintään 100 % hankkeen hyväksytyistä tukikelpoisista kustannuksista. Tukea ei voida kuitenkaan myöntää siltä osin kuin julkisen tuen yhteenlaskettu osuus hankkeen tukikelpoisista kustannuksista ylittää Euroopan komission hyväksymän tuen enimmäismäärän.

Vesilahden kunnan hankealueen toteuttajaksi voidaan lain kiinteän laajakaistan rakentamisen tuesta 1262/2020 6 § mukaisella valintamenettelyllä valita Ikaalisten-Parkanon Puhelin Oy.

Mikäli Vesilahden kunta ei myönnä omaa rahoitusosuuttaan tässä päätöksessä valitulle toteuttajalle, kumotaan tämä Pirkanmaan liiton tekemä toteuttajan valintapäätös.

Vesilahden kunta päättää kunnan myöntämästä tuesta päättäessään hankkeen toteuttamisesta ja lopullisista ehdoista.

Tässä päätöksessä valitun hankealueen toteuttajan tulee huomioida, että valtion tukea tulee hakea erikseen Liikenne- ja viestintävirastolta, joka myöntää valtion tuen sen edellytysten täyttyessä. Hakijan tulee myös huomioida, että valtioneuvoston viranomaiset voivat myöntää hankkeille tukea vain valtuutuksensa puitteissa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se

- hyväksyy Vesilahden kunnan osuuden hyväksytyistä tukikelpoisista kustannuksista, joka on enintään 494 410 euroa (8 %). Määräraha varaus tehdään talousarvioon hankeajalle 1.1.2023 - 31.12.2026.
- Nimeää kunnanhallituksen laajakaistahankkeen ohjausryhmäksi. Ohjausryhmä vastaa hankkeen koordinoinnista ja hankkeelle osoitetun määrärahan käytöstä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 206**Teollisuustontti -niminen tila, kiinteistötunnus 922-438-1-30, korjattu vuokrasopimus**

VESDno-2022-23

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Haapaniemi

timo.haapaniemi@vesilahti.fi

kehitysjohtaja

Liitteet

1 2022-09-Maanvuokrasopimus Teollisuushalli

Kunnanhallitus on kokouksessaan, 3.10.2022 § 158, hyväksynyt TEOLLISUUSTONTTI-nimisen kiinteistön tontin vuokrauksesta Vesilahden Rautarakenne Oy:lle. Yritys on pyytänyt muutosta vuokrasopimukseen vuokraoikeudensiirtoa koskevaan kohtaan.

Vuokraoikeuden siirto (korjattu tekstiosuus)

Vuokralainen on oikeutettu siirtämään kolmannelle vuokraoikeuden vuokranantajaa (=kiinteistön omistajaa) kuulematta.

Vuokralainen on oikeutettu tekemään alivuokrauksesta sopimuksia vain vuokranantajan suostumuksin.

Vuokralaisella ei ole oikeutta siirtää vuokra-alueella olevien rakennusten omistusoikeuksia vuokraoikeudesta erillään.

Vuokraoikeuden siirto (alkuperäinen tekstiosuus)

Vuokralainen on oikeutettu siirtämään kolmannelle vuokraoikeuden tai tekemään alivuokrauksesta sopimuksia vain vuokranantajan suostumuksin.

Vuokralaisella ei ole oikeutta siirtää vuokra-alueella olevien rakennusten omistusoikeuksia vuokraoikeudesta erillään.

--

Päätöksen rakennusten myynnistä ja tontin vuokrauksesta tekee kunnanhallitus (KH 25.4.2022 § 72).

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan korjatun vuokrasopimuksen ja antaa kunnanjohtajalle oikeuden allekirjoittaa vuokrasopimuksen kunnan puolesta. Lisäksi kunnanjohtajalle annetaan oikeudet tehdä vuokrasopimukseen tarvittavia muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Vesilahden Rautarakenne Oy

Kunnanhallitus, § 180, 31.10.2022

Kunnanvaltuusto, § 49, 14.11.2022

Kunnanhallitus, § 207, 28.11.2022

§ 207

Hyvinvointi- ja osallisuusjaoston vaali

VESDno-2022-325

Kunnanhallitus, 31.10.2022, § 180

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hirvonen

tuomas.hirvonen@vesilahti.fi

kunnanjohtaja

Terveydenhuoltolaki (12 §) edellyttää, että kunnan on nimettävä terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen vastuutahot sekä seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä. Vastuutahoksi kunnissa on tyyppillisesti nimetty poikkihallinnollinen hyte-työryhmä, jonka tehtävä on ollut valmistella valtuustolle hyvinvointisuunnitelma ja -kertomus sekä laittaa toimeen ja seurata hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen toimenpiteitä.

Vesilahden kunnanhallitus on kokouksessaan 10.10.2016 (224 §) päivittänyt 7.11.2011 (190 §) tekemäänsä päätöstä hyte-työryhmäntyöryhmän perustamisesta. Tällöin säännöllisesti kokoontuvaan ja poikkihallinnolliseen työryhmään nimettiin jäseniksi työllisyyskoordinaattori, liikunta- ja nuorisosihteeri, kehitysjohtaja, ylihoitaja (yhteistoiminta-alueelta), sivistysjohtaja, siivous- ja ruokapalvelupäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö, kunnanjohtaja ja hallintojohtaja. Tämän jälkeen on sekä kunnan organisaatio että toimintaympäristö ovat muuttuneet merkittävästi.

1.1.2023 astuu voimaan Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä, jonka 6 § määrittää kunnan vastuut terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseksi. Sen mukaan kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi siltä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin.

Lain mukaan kunnan on:

- seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä
- raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain
- tehtävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi yhteistyötä kunnassa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien muiden julkisten toimijoiden, yksityisten yritysten ja yleishyödyllisten yhteisöjen kanssa
- edistettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytyksiä ja vaikutusmahdollisuuksia hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi
- valmistettava valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma
- toimitettava hyvinvointikertomus ja -suunnitelma hyvinvointialueelle ja julkaistava se julkisessa tietoverkossa

- toimittava hyvinvoinnin ja terveyden edistämässä yhteistyössä hyvinvointialueen kanssa

Vastuut ovat keskeisin osin samat kuin nykyisessä lainsäädännössä lukuun ottamatta kahta viimeistä, joissa toimitaan yhteistyössä hyvinvointialueen kanssa. Tällä hetkellä näyttää, että yhteistyö hyvinvointialueen kanssa tarkoittaisi, että kunnilla ja alueilla on lakisääteinen tehtävä käydä keskenään yhteistoimintaneuvotteluja hytestä kerran vuodessa. Valtuustokausittain on puolestaan käytävä laajemmin hyvinvointialueiden ja kuntien välistä yhteistyötä koskevat neuvottelut. Näitä neuvotteluita voivat käydä kunnan puolesta virkajohto ja/tai kunnanhallitus käyttäessään Kuntalain mukaisesti kunnan puhevaltaa.

Yllä mainitut tehtävät määrittävät selkeästi hyte-työryhmän vastuut, jotka jäsenyvät hyvinvointisuunnitelmassa eri toimialoilla toteutettaviksi mitattaviksi tavoitteiksi ja toimenpiteiksi, jotka raportoidaan valtuustolle. Jotkin keskeiset hyvinvoinnin indikaattorit sisältyvät talousarvion strategiamittareihin ja niiden toteutumista seurataan talousarvion yhteydessä.

Hyte-työryhmän tehtävä on siten valmistella hyvinvointisuunnitelma ja -kertomus valtuustolle sekä toimeenpanna valtuuston päättämät toimepiteet ja seurata niiden toteutumista. Hyte-työryhmän on tarkoituksenmukaista olla monialainen, sillä operatiivinen hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen sisältyy kunnan kaikkien toimialojen toimintaan.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työryhmä (hyte-työryhmä) vastaa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä säädetyn lain 6 § mukaisesti Vesilahden kunnan terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä ja ryhmään nimetään hyvinvointisuunnittelija, vapaa-aikakoordinaattori, varhaiskasvatusjohtaja, tekninen johtaja, hallintojohtaja ja sivistysjohtaja. Ryhmä kutsuu kokouksiinsa asiantuntijoita, kun katsoo sen olevan tarpeen. Ryhmän puheenjohtajana toimii sivistysjohtaja.

Kokouskäsitely

Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden sivistysjohtaja Marko Lahtiselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Keskustelun aikana kunnanhallituksen jäsen Anu Graichen esitti, että hyvinvointityöryhmän sijaan perustetaan hyvinvointi- ja osallisuusjaosto, johon nimetään nykyisen hyvinvointityöryhmän jäsenet, luottamushenkilöistä valtuutetut Miia Rajala ja Tomi Pakarainen sekä varavaltuutettu Virpi Eskola. Edellämainittujen lisäksi jaostoa täydennetään hyvinvointityöhön suunnitellulla uudella viranhaltijalla. Lisäksi mukana olisivat puhe- ja läsnäolo-oikeudella kunnanhallituksen ja sivistyslautakunnan puheenjohtajat. Jaoston puheenjohtajaksi tulisi Tomi Pakarainen ja esittelijäksi sivistysjohtaja.

Aino-Riikka Simula ja Harri Penttilä kannattivat esitystä.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja tiedusteli hallitukselta yksimielisyyttä asiassa, ja totesi kunnanhallituksen olevan yksimielisesti muutosesityksen kannalta.

Päätös

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyvinvointi- ja osallisuusjaoston perustamista, johon nimetään

- Hyvinvointisuunnittelija
- Vapaa-aikakoordinaattori
- Sivistysjohtaja
- Varhaiskasvatusjohtaja
- Hallintojohtaja
- Tekninen johtaja
- Valtuutettu Miia Rajala
- Valtuutettu Tomi Pakarainen
- Varavaltuutettu Virpi Eskola

Lisäksi myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksen ja sivistyslautakunnan puheenjohtajille. Ryhmän puheenjohtajana toimii Tomi Pakarainen ja esittelijänä sivistysjohtaja.

Kunnanhallitus ohjeistaa viranhaltijoita valmistelemaan tarvittavat hallintosääntömuutokset jaoston perustamiseksi.

Kunnanvaltuusto, 14.11.2022, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää perustaa hyvinvointi- ja osallisuusjaoston, johon nimetään

- Hyvinvointisuunnittelija
- Vapaa-aikakoordinaattori
- Sivistysjohtaja
- Varhaiskasvatusjohtaja
- Hallintojohtaja
- Tekninen johtaja
- Valtuutettu Miia Rajala
- Valtuutettu Tomi Pakarainen
- Varavaltuutettu Virpi Eskola

Lisäksi myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksen ja sivistyslautakunnan puheenjohtajille.

Ryhmän puheenjohtajana toimii Tomi Pakarainen ja esittelijänä sivistysjohtaja.

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana valtuuston jäsen Miia Rajala esitti, että hyvinvointiryhmä voi tarvittaessa kutsua kokouksiinsa asiantuntijajäseniä.

Anu Graichen kannatti esitystä.

Lisäksi valtuuston jäsen Kristiina Pispala esitti, että teknisenä korjauksena päätökseen lisätään kunnanhallituksen käsittelystä maininta, että kunnanhallitus ohjeistaa viranhaltijoita valmistelemaan tarvittavat hallintosääntömuutokset jaoston perustamiseksi.

Marko Lounasranta kannatti esitystä.

Valtuuston puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta yksimielisyyttä asiassa, ja totesi valtuuston olevan yksimielisesti muutosesitysten kannalla.

Päätös

Kunnanvaltuusto päättää perustaa hyvinvointi- ja osallisuusjaoston, johon nimetään

- Hyvinvointisuunnittelija
- Vapaa-aikakoordinaattori
- Sivistysjohtaja
- Varhaiskasvatusjohtaja
- Hallintojohtaja
- Tekninen johtaja
- Valtuutettu Miia Rajala
- Valtuutettu Tomi Pakarainen
- Varavaltuutettu Virpi Eskola

Lisäksi myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksen ja sivistyslautakunnan puheenjohtajille.

Ryhmän puheenjohtajana toimii Tomi Pakarainen ja esittelijänä sivistysjohtaja.

Jaosto voi kutsua kokouksiinsa asiantuntijajäseniä tarpeen mukaan.

Kunnanhallitus ohjeistaa viranhaltijoita valmistelemaan tarvittavat hallintosääntömuutokset jaoston perustamiseksi.

Kunnanhallitus, 28.11.2022, § 207

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Kunnanhallitus on päättänyt esittää kunnanvaltuustolle kunnan hallintosäännön päivittämistä siten, että kuntaan perustetaan hyvinvointi- ja osallisuusjaosto. Hallintosäännön 2 luvun § 4 mukaan hyvinvointi- ja osallisuusjaostossa on 5-7 jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Yleisestä vaalikelpoisuudesta kunnan luottamustoimiin säädetään kuntalain 71 §:ssä. Sillä tarkoitetaan edellytyksiä, jotka henkilön on täytettävä, jotta hänet ylipäänsä voidaan valita kunnan luottamustoimeen.

Lain 72 - 77 §:ssä säädetään toimieliinkohtaisista vaalikelpoisuuden rajoituksista. Kunnanhallituksella, lautakunnalla, valiokunnalla ja johtokunnalla voi olla jaostoja. Vaalikelpoisuus toimieliimen jaostoon arvioidaan samoin perustein kuin vaalikelpoisuus toimieliimeen (30.5 §). Useimmiten vaalikelpoisuuden rajoitus liittyy henkilön virka- tai työsuhteeseen asianomaiseen kuntaan tai kunnan määräysvallassa olevaan yhteisöön tai säätiöön.

Hallintosäännön 14 luku 11 § kertoo läsnäolo-oikeudesta toimieliinten kokouksissa. Sivistysjohtajan lisäksi jaostoon ei ole syytä valita virallisesti muita työntekijäedustajia, koska hallintosäännön 14 luvun 11 § mukaan:

"Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta" ja "Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti."

Tarvittavat nimitykset voidaan tehdä myöhemmin, kun jaoston varsinainen ratkaisuvälä eri asioissa on ratkaistu. Sivistysjohtaja on nimetty hallintosäännön 14 luku Kokousmenettely § 18 mukaan jaoston esittelijäksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee hyvinvointi- ja osallisuusjaostoon valtuuston toimikaudeksi 5-7 jäsentä ja 5-7 henkilökohtaista varajäsentä ja nimeää valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jaoston puheenjohtajan on oltava valtuutettu.

Päätös

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee hyvinvointi- ja osallisuusjaostoon valtuuston toimikaudeksi 3-4 jäsentä ja 3-4 henkilökohtaista varajäsentä ja nimeää valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jaoston puheenjohtajan on oltava valtuutettu.

Kunnanhallitus, § 163, 03.10.2022

Kunnanhallitus, § 208, 28.11.2022

§ 208

Jäsenten nimeäminen Pirkanmaan hyvinvointialueen vaikuttamistoimielimiin

VESDno-2022-244

Kunnanhallitus, 03.10.2022, § 163

Valmistelijat / lisätiedot:
Kati Paunonen
kati.paunonen@vesilahti.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Pöytäkirjan_ote_Aluehallitus_29.08.2022 Pirkanmaan hyvinvointialueen vaikuttamistoimielinten perustaminen

Hyvinvointialuelain (611/2021) 32 §:n mukaan aluehallituksen on asetettava nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä, ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien turvaamiseksi hyvinvointialueen vanhusneuvosto sekä vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen vammaisneuvosto.

Vaikuttamistoimielinten jäsenet valitaan hyvinvointialueen kunnissa toimivien vastaavien vaikuttamistoimielinten jäsenistä siten, että kustakin vaikuttamistoimielimestä valitaan vähintään yksi edustaja. Lisäksi vaikuttamistoimielimiin voidaan valita muita henkilöitä. Aluehallituksen on huolehdittava vaikuttamistoimielinten toimintaedellytyksistä. Vaikuttamistoimielimille tulee antaa mahdollisuus vaikuttaa hyvinvointialueen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on tai joilla vaikuttamistoimielin arvioi olevan merkitystä lasten ja nuorten, ikääntyneen väestön tai vammaisten henkilöiden ja heidän tarvitsemiensa palveluiden kannalta, ja vaikuttamistoimielimet tulee ottaa mukaan osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen hyvinvointialueella.

Hyvinvointialueen nuorisovaltuuston osalta valmistelun lähtökohta on ollut, että jo nyt Pirkanmaan liiton puitteissa toimiva nuorisovaltuusto toimisi myös hyvinvointialueen nuorisovaltuustona.

Hyvinvointialueen vanhusneuvoston ja vammaisneuvoston osalta esitetään, että aluehallitus pyytää hyvinvointialueen kuntia nimeämään jäsenet kumpaankin vaikuttamistoimielimeen kunnissa toimivien vastaavien vaikuttamistoimielimien jäsenistä seuraavasti:

- yli 200 000 asukkaan kunnat viisi (5) jäsentä kumpaankin vaikuttamistoimielimeen
- yli 20 000 asukkaan kunnat kaksi (2) jäsentä kumpaankin vaikuttamistoimielimeen
- alle 20 000 asukkaan kunnat yksi (1) jäsen kumpaankin vaikuttamistoimielimeen

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää hyvinvointialueen vammaisneuvostoon ja vanhusneuvostoon yhden jäsenen kumpaankin vaikuttamistoimielimeen.

Päätös

Kunnanhallitus nimeää Vesilahden kunnan edustajiksi Pirkanmaan hyvinvointialueen vaikuttamistoimielimiin

- Kristiina Kantolan vammaisneuvoston edustajaksi ja
- Riitta Vatasen vanhusneuvoston edustajaksi.

Kunnanhallitus, 28.11.2022, § 208

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Pirkanmaan hyvinvointialue on täydentänyt pyyntöään alueellisten vanhus- ja vammaisneuvostojen sekä nuorisovaltuustojen kokoonpanoista ja pyytää Pirkanmaan kuntia nimeämään myös varajäsenet vanhus- ja vammaisneuvostojen jäsenille sekä nuorisovaltuustoon jäsenen ja varajäsenen.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää varajäsenet Pirkanmaan hyvinvointialueen vanhus- ja vammaisneuvostoihin sekä nuorisovaltuustoon jäsenen ja varajäsenen.

Päätös

Kunnanhallitus nimeää

- Pirkanmaan hyvinvointialueen vanhusneuvostoon varajäseneksi Titi Tammisen
- Pirkanmaan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon varajäseneksi Leila Riitaajan sekä
- Pirkanmaan hyvinvointialueen nuorisovaltuustoon jäseneksi Wilma Karlssonin ja tälle varajäseneksi Oona Paason.

Tiedoksi

Nimetyt, Pirkanmaan hyvinvointialue (kirjaamo@pirha.fi)

§ 209**Työsuojelupäällikön nimeäminen**

VESDno-2022-345

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Laki työsuojelun valvonnasta ja työpaikan työsuojeluyhteistoiminnasta määrää, että työnantajan on nimettävä edustajansa eli työsuojelupäällikkö työsuojelutoiminnan kehittämiseen.

Työpaikan työsuojelupäällikkö toimii työnantajan edustajana työpaikan työsuojeluyhteistoiminnassa. Työsuojelupäällikön pitää tuntea työpaikan olosuhteet ja olla niihin nähden riittävän pätevä tehtävänsä. Hänen tulee olla perehtynyt työsuojelua koskevaan lainsäädäntöön. Työnantajan tulee huolehtia, että työsuojelupäälliköllä on riittävät edellytykset järjestää työsuojelu käytännössä. Työsuojelupäällikkö huolehtii työsuojelun yhteistoiminnan järjestämisestä ja kehittämisestä työpaikalla.

Vesilahden kunnassa työsuojelupäällikkönä on toiminut hallintojohtaja. Kunnassa parhaat edellytykset tehtävän hoitamiseen on teknisellä työnjohtajalla, joka on toiminut työsuojeluvalltuutettuna pitkään. Työsuojelupäällikön tehtävän siirto uudelle hallintojohtajalle tarkastellaan keväällä 2023.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää työsuojelupäälliköksi teknisen työnjohtajan Roope Kyrkön.

Päätös

Kunnanhallitus nimeää työsuojelupäälliköksi teknisten palveluiden toimialajohtajan.

§ 210**Kunnan ilmoitustaulun sijainti**

VESDno-2022-358

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Vesilahden kunnan viralliset ilmoitukset ja kuulutukset julkaistaan kuntalain mukaisesti verkossa kunnan kotisivuilla. Lisäksi erityislainsäädäntöön perustuvia kuulutuksia julkaistaan paperisena kunnan ilmoitustaululla osoitteessa Lindinkuja 1. Ilmoitustaulu sijaitsee ulkona, vanhan teknisten palveluiden rakennuksen päädyssä. Kyseinen kiinteistö tullaan asettamaan myyntiin kunnanhallituksen päätöksellä ja sen tulee olla tyhjillään 31.12.2022 mennessä.

Pääsääntöisesti kunnan ilmoitukset voidaan tehdä sähköisesti verkossa, mutta on olemassa erityislainsäädäntöä, joka edellyttää edelleen fyysisen ilmoitustaulun käyttöä. Erityislainsäädännön mukaisia kuulutuksia ovat mm. maankäyttö- ja rakennuslain 142 ja 198 §:n nojalla julkipanon jälkeen annettavat Vesilahden kunnan rakennusvalvontaviranomaisen päätökset, joiden antamisesta ilmoitetaan tällä hetkellä pitämällä julkipanojen paperiset tulosteet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 97 §:n 1 momentin kolmannessa lauseessa tarkoitetun ajan kunnan ilmoitustaululla. Fyysinen ilmoitustaulu voi olla muodoltaan perinteinen tai sähköinen.

Kiinteistön myynnistä johtuen ilmoitustaulun sijainti on syytä tarkastella uudelleen. Kunnanvirastoa keskeisempi sijainti on Kirjasto Lähteellä, jossa voidaan ottaa käyttöön sähköinen näyttö kunnan viralliseksi ilmoitustauluksi. Muutos helpottaa kuulutusten julkipanoa merkittävästi. Kunnan uusi sähköinen ilmoitustaulu on käytettävissä 1.1.2023 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kunnan virallinen ilmoitustaulu sijaitsee 1.1.2023 alkaen Kirjasto Lähteellä (Huhtatie 7).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 211**Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Kunnanjohtaja

Yleinen päätös:

§ 20 Omakotitontin 922-419-6-30, Koulutie 16 varaus, 08.11.2022

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 212**Lautakuntien päätösten otto-oikeus**

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

Sivistyslautakunta 25.10.2022

- § 68 Lähetekeskustelu hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen liittyvästä rekrytoinnista ja hyvinvointijohtamisen organisoinnista
- § 69 Lähetekeskustelu Vesilahden kunnan sivistyspalveluiden talousarviosta 2023

Rakennus- ja ympäristölautakunta 1.11.2022

- § 77 Rakennus- ja ympäristölautakunnan osavuosisraportointi 1-9/2022
- § 78 Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvio 2023
- § 79 Lausunto kunnan toissijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen jätetaksasta vuodelle 2023
- § 80 Lausunto saostus- ja umpisäiliölaitteen jätetaksasesityksestä vuodelle 2023
- § 81 Lausunto kuntavastuullisten jätehuoltopalvelujen jätetaksasesityksestä vuodelle 2023
- § 82 Vesilahden kunnan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma vuosille 2023 - 2025
- § 83 Poikkeaminen (MRL 171§) tila Järvensivu, 922-436-1-21
- § 84 Hallintopakon päättäminen / 922-410-8-7, Vekunperä
- § 85 Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2022
- § 86 Yksityistie peruskorjausavustukset 2022
- § 87 Kokousajat vuonna 2023

Sivistyslautakunta 8.11.2022

- § 74 Sivistyslautakunnan osavuosisraportointi 1-9/2022
- § 75 Sivistyslautakunnan talousarvio 2023

Tekninen lautakunta 9.11.2022

- § 66 Teknisten palveluiden osavuosisraportointi 1-9 / 2022
- § 67 Teknisten palveluiden talousarviomuutokset vuodelle 2022
- § 68 Teknisten palveluiden talousarvio 2023 ja investointisuunnitelma
- § 69 Vesihuoltolaitoksen taksa
- § 70 Toriravintolan vuokrauksen hinnan määrittäminen
- § 71 Petäjärinteen ja Kielonrinteen kunnallistekniikan saneeraus
- § 72 Metsämantereen kunnallistekniikka
- § 73 Hakemus tekniselle lautakunnalle kulkutien rakentamisesta rautialantien ojan ylitse.

Ehdotus

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 213**Tiedoksi merkittävät asiat**

Oheismateriaali

1 Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma 2023-2025

1. Vesilahden kunnan väkiluku 22.11.2022 oli 4.514 asukasta (24.10.2022 / 4.481).
2. Pirkanmaan ELY-keskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 10/2022. Vesilahden työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta lokakuun lopussa 2022 oli 4,5 % (syyskuun 2022 tilanne 4,4 %), Pirkanmaalla 7,8 % (7,9 %) ja koko maassa 8,8 % (8,8 %). Vesilahden lukema on Pirkanmaan alhaisin.
3. Vesilahden kunnan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma vuosille 2023-2025.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkitään tiedoksi.

§ 214**LISÄPYKÄLÄ: Lausunto 12019 Hauralan eteläosan osayleiskaavaehdotuksesta**

VESDno-2022-339

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö_Hauralan eteläosan_oyk_ehdotus.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 12019_Hauralan eteläosan oyk_Kaavakartta.pdf

Kaavahankkeen vireilletulosta tiedottaminen ja lausuntopyyntö

Lempäälän kunta on tiedottanut Hauralan eteläosan osayleiskaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta 08.11.2022 päivätyllä tiedotteella. Vesilahden kunta on kaavahankkeessa osallisena naapurikunnan ominaisuudessa. Kaavaehdotus on asetettu nähtäville 09.11.-12.12.2022 väliseksi ajaksi Lempäälä-talon palvelukäytävälle (Manttaalitie 15, Lempäälä) ja Lempäälän kunnan verkkosivuille. Lempäälän kunta on pyytänyt Vesilahden kunnalta ja muilta tarpeelliseksi katsomiltaan tahoilta lausuntoa kaavahankkeen ehdotustusvaiheen aikana nähtäville asetetusta kaava-aineistosta nähtävilläoloajan puitteissa, 12.12.2022 mennessä.

Kaava-alueen sijainti ja rajaus

Hauralan eteläosan osayleiskaava-alue sijoittuu nykyisen Hauralan asuinalueen etelä- ja länsipuolelle, noin viiden kilometrin etäisyydelle Vesilahden kuntakeskuksesta itään. Kaava-alueen pinta-ala on noin 150 ha ja siihen kuuluu myös Toutosen ranta-aluetta. Yleiskaavalla osoitetaan alueelle monimuotoista ja laadukasta pientaloasutusta. Uudelle asuinalueelle sijoittuu arvion mukaan vajaa 1300 uutta asukasta. Ranta-alueilla loma-asunnot muutetaan vakituisiksi sekä turvataan vapaan rannan säilymisen virkistykseen. Turuntien ja Vesilahdentien liittymäsuunta on käännetty ja sen ympärille varattu alueita palveluille ja hallinnolle sekä energihuollolle.

VESILAHDEN KUNNAN LAUSUNTO

Vesilahden kunta suhtautuu Lempäälän Hauralan eteläosan kehittämiseen kaavaehdotuksessa esitettyjen tavoitteiden pohjalta myönteisesti. Turuntien ja Vesilahdentien liittymäalueen uudelleenmuokkaus parantaa alueen liikenteen sujuvuutta ja turvallisuutta. Lempäälän alueiden maankäytön kehittymisellä Vesilahden kuntarajan läheisyydessä voi olla myönteisiä välillisiä vaikutuksia myös Vesilahden maankäytön kehittämiseen. Osayleiskaavalla luodaan edellytykset kaava-alueen ja sen lähiympäristön palvelutarjonnan kehittämiseksi Turuntien ja Vesilahdentien liittymän läheisyyteen osoitetun palvelujen ja hallinnon alueen (P) muodossa. Toutosentien varteen osoitettu kevyenliikenteen reittimerkintä tukee kaava-alueen ja sen lähiympäristön kevyen liikenteen verkoston kehittämistä. Kaava-

alueelle osoitetut, rakentamiselta vapaaksi jätettävät lähivirkistysalueet (VL-1) muodostavat asuinalueita luontevasti jäsentävän, laajan, yhtenäisen verkostomaisen rakenteen alueen viher- ja virkistysyhteyksille.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon Hauralan Eteläosan osayleiskaavaehdotuksesta.

Päätös

Kunnanhallitus lisää lausuntoon: Turuntien ja Vesilahdentien kiertoliittymä tulee sovittaa yhdistelmäajoneuvoille sujuvaksi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, § 163, 30.08.2021

Kunnanhallitus, § 215, 28.11.2022

§ 215

LISÄPYKÄLÄ: Yritystontin ostaminen - tontti 200/5

VESDno-2021-285

Kunnanhallitus, 30.08.2021, § 163

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Kaupparijat - Vesilahti - Yritystontti Sähkölandia Oy

Vesilahden kunta on myynyt Sähkölandia Oy:lle 21.3.2019 päivätyllä kaupparijalla tontin 200/5 (RN:o 922-410-8-33). Tontti sijaitsee Virolaisen asemakaava-alueella. Pykälän liitteenä on tontin kaupparija.

Sähkölandia Oy on ilmoittanut kuntaan Yrityksen liiketoiminnan suunnitelmat ovat muuttuneet, ja tämän johdosta tontille ei ole tarvetta. Tällä hetkellä tontti on rakentamaton. Kaupparijan kohdan 13 mukaisesti ostaja joutuu suorittamaan sopimussakkoa, mikäli luovuttaa tontin sopimuksen vastaisesti rakentamattomana edelleen. Myyjä eli kunta voi kuitenkin erityisen painavista syistä vapauttaa ostajan joko kokonaan tai osittain tässä tarkoitettujen sopimussakkojen suorittamisesta.

Kunnanjohtaja on neuvotellut asiasta Sähkölandia Oy:n kanssa ja todennut, että liiketoiminnan suunnitelmien muutokset ovat tässä tapauksessa riittävä syy sopimussakosta kokonaan vapauttamiseen. Tällöin kunta myöntäisi Sähkölandia Oy:lle oikeuden luovuttaa tontti rakentamattomana edelleen ilman sopimussakko sanktiota. Elinkeinon kannalta on tärkeä, että kunnan yritysalueet rakentuvat ja päätös nopeuttaa alueen kehittymistä. Muutoin kaupparijan ehdot jäävät voimaan ja sitovat uutta ostajaa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Sähkölandia Oy:lle annetaan oikeus luovuttaa tontti 200/5 (RN:o 922-410-8-33) rakentamattomana edelleen, eikä luovutuksesta kohdistu luovuttajaan kaupparijan mukaista sopimussakkoa. Muutoin kaupparijan ehdot jäävät voimaan ja sitovat myös uutta ostajaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 28.11.2022, § 215

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Kauppakirjat - Vesilahti - Yritystontti Sähkölandia Oy

Vesilahden kunta on myynyt Sähkölandia Oy:lle 21.3.2019 päivätyllä kauppakirjalla tontin 200/5 (RN:o 922-410-8-33). Tontti sijaitsee Virolaisen asemakaava-alueella. Pykälän liitteenä on tontin kauppakirja ja tarkemmat tiedot tontista. Kunnanhallitus on tämän jälkeen 30.8.2021 § 163 päättänyt, että Sähkölandia Oy:lle annetaan oikeus luovuttaa tontti 200/5 (RN:o 922-410-8-33) rakentamattomana edelleen, eikä luovutuksesta kohdistu luovuttajaan kauppakirjan mukaista sopimussakkoa. Muutoin kauppakirjan ehdot jäävät voimaan ja sitovat myös uutta ostajaa.

Sähkölandia Oy on myynyt tontin edelleen yksityishenkilölle ja nyt tämä yksityishenkilö on tiedustellut kunnalta, onko sillä halukkuutta hankkia tontti takaisin. Tontti on tällä hetkellä rakentamaton. Kunnan elinvoiman kehityksen kannalta on edelleen olennaista, että kunnan yritysalueet rakentuvat ja että kunnalla on päätösvaltaa siitä, millä ehdoin ja kenelle yritystontteja myydään. Tämän johdosta kunnan on tarkoituksenmukaista hankkia takaisin kyseinen tontti.

Kunnan hallintosäännön 4 luvun 1 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta, mikäli hinta ei ylitä 300 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hankkia Virolaisen asemakaava-alueella sijaitsevan tontin 200 /5 (RN:o 922-410-8-33) myyjältä hintaan 46 680 euroa. Tontin on oltava myyntihetkeä 21.3.2019 vastaavassa kunnossa. Kunnanjohtajalle annetaan valtuudet laatia ja allekirjoittaa kauppaa varten tarvittavat asiakirjat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Myyjä

§ 216**LISÄPYKÄLÄ: Vaihtokirja määräaloista**

VESDno-2022-364

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Haapaniemi
timo.haapaniemi@vesilahti.fi
kehitysjohtaja

Liitteet

1 Kiinteistöjen vaihtokirja LUONNOS
2 Kiinteistöjenvaihtokirjan liitteet
Verkkojulkisuus rajoitettu

Vesilahti-Lempäälän Biopower Oy:lle on myönnetty suunnittelutarveratkaisu biokaasulaitoksen rakentamiselle. Biokaasulaitokselle suunniteltu alue sijaitsee Lempäälän rajan tuntumassa Vesilahden kunnassa kiinteistöllä Perä-Pietilä, 922-422-18-0. Alueelle hyväksytyssä Koskenkylän ympäristön osayleiskaavassa alue on merkitty M-merkinnällä "maa- ja metsätalousvaltainen alue".

Kiinteistöjen vaihdon tarkoituksena on vaihdon kohteena olevien kahden kiinteistön omistus- ja hallintaoikeuden siirto liitteenä olevan vaihtokirjassa kuvatulla tavalla. Vaihtokirjassa kunta saa omistukseen Mantereen kylässä sijaitsevan kiinteistön määräala Perä-Pietilän tilasta, 922-418-18-0, pinta-ala noin 3,8 ha. Kunta luovuttaa vaihtokaupassa kiinteistön Hirsikorpi II -tilasta, 922-418-1-22, määräalan, jonka pinta-ala on noin 14,4 ha. Luovutettava alue on pääosin metsää. Määräalan alueella ei ole asema- eikä osayleiskaavaa. Vaihtokirja tehdään ehdollisena ja ehtona on, että Vesilahti-Lempäälän Biopower Oy / Doranova Oy tekee investointipäätöksen biokaasulaitoksen rakentamisesta.

Määräaloista on tehty arvon määrittäminen MHY:n toimesta. Kummankin määräalan arvokirjat on pykälän liitteenä.

Kunnan hallintosäännön 4 luvun 1 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta, myymisestä, vaihtamisesta ja vuokraamisesta, mikäli hinta, vaihtoarvot tai korvaus ei ylitä 300 000 euroa.

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vaihtokirjan liitteineen ja antaa kunnanjohtajalle oikeuden allekirjoittaa asiakirjat kunnan puolesta. Vaihtokirja tehdään ehdollisena ja ehtona on, että Vesilahti-Lempäälän Biopower Oy / Doranova Oy biokaasulaitos tekee investointipäätöksen biokaasulaitoksen rakentamisesta. Lisäksi kunnanjohtajalle annetaan oikeudet tehdä asiakirjoihin tarvittavia muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakukielto

§190, §191, §192, §193, §194, §197, §203, §205, §207, §211, §212, §213, §214

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§195, §196, §198, §199, §200, §201, §202, §204, §206, §208, §209, §210, §215, §216

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Vesilahden kunnanhallitus

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti

Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

-
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.